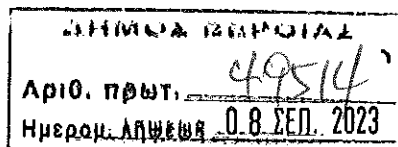




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ (Ε.ΕΠ.ΕΤ.)  
ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ  
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ



Θεσσαλονίκη,  
Αρ.Πρωτ.: 121/08-09-2023

Ταχ. Δ/ση : Στρωμνίτης 53  
54248 - Θεσσαλονίκη  
Πληροφορίες : Π. Κούρτη, Ν. Τσιλίκας  
Τηλέφωνο : 2313 309 267, 367  
Email : [eepeet@damt.gov.gr](mailto:eepeet@damt.gov.gr)

ΠΡΟΣ: 1. Δήμο Βέροιας  
(α) Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών  
[protokollo@veria.gr](mailto:protokollo@veria.gr)  
(β) ΥΔΟΜ Βέροιας  
[ydom@veria.gr](mailto:ydom@veria.gr)  
με την εντολή η παρούσα να θυροκολληθεί  
στο κτίσμα, να αναρτηθεί στο κατάστημα  
του οικείου Δήμου και να δημοσιευτεί στον  
ιστότοπό του αυθημερόν

ΘΕΜΑ : Διαβίβαση απόφασης της Ειδικής Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων (Ε.ΕΠ.ΕΤ.) που αφορά την υπόθεση επικίνδυνου κτίσματος, εντός του οικισμού Βέροιας του Δήμου Βέροιας, φερόμενων ιδιοκτητών/τριών Ανθήτση Δημήτριου, Κωνσταντίνου και Παναγιώτη Ανθήτση ή Τεμπέρογλου Γρηγόριου, Αλαμουτζίδου Αικατερίνης, Ανθήτση Στεργιανής και Ανθήτση Βασιλικής .

ΣΧΕΤ. : Η με ΑΠ 43160/04-08-2023 (ΑΠ ΕΕΠΕΕΤ 100/10.08.2023) έγγραφη ειδοποίηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βέροιας, με τα συνημμένα αυτού στοιχεία, για επικίνδυνο κτίσμα άνω των 100 ετών, εντός του οικισμού Βέροιας του Δήμου Βέροιας, φερόμενων ιδιοκτητών/τριών Ανθήτση Δημήτριου, Κωνσταντίνου και Παναγιώτη Ανθήτση ή Τεμπέρογλου Γρηγόριου, Αλαμουτζίδου Αικατερίνης, Ανθήτση Στεργιανής και Ανθήτση Βασιλικής..

Σας διαβιβάζουμε το Απόσπασμα Πρακτικού της 11ης/2023 Συνεδρίασης της Επιτροπής που αφορά την λήψη απόφασης σχετικής με την υπόθεση επικίνδυνου κτίσματος, άνω των 100 ετών, εντός του οικισμού Βέροιας του Δήμου Βέροιας, φερόμενων ιδιοκτητών/τριών Ανθήτση Δημήτριου, Κωνσταντίνου και Παναγιώτη Ανθήτση ή Τεμπέρογλου Γρηγόριου, Αλαμουτζίδου Αικατερίνης, Ανθήτση Στεργιανής και Ανθήτση Βασιλικής.

Σημειώνεται ότι επί της ανωτέρω απόφασης της Ε.ΕΠ.ΕΤ αποκλείεται οποιαδήποτε ένσταση ή παρέμβαση σύμφωνα με το άρθρο 7 του ΠΔ 13-04-1929 «Περί επικινδύνων οικοδομών».

Η παρούσα απόφαση υποκαθιστά την έκθεση της Τριμελούς Επιτροπής του άρθρου 7 του ΠΔ 13-04-1929, την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και την έγκριση του Υπουργείου Πολιτισμού και ως εκ τούτου είναι άμεσα εκτελεστή. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις περί επικινδύνων οικοδομών και η υπ.αριθμ. 31245/1993 Απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ σχετική με τις κατεδαφίσεις κτιρίων.

Εκ μέρους της Επιτροπής  
Η Πρόεδρος

PARASKEVI KOURTI  
08/09/2023 11:04  
Παρασκευή Κούρτη  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Συνημμένα:

1. Απόσπασμα Πρακτικού 11<sup>ης</sup> Συνεδρίασης (06-09-2023) Ε.ΕΠ.ΕΤ. χ.α. Μακεδονίας – Θράκης (Πράξη 1<sup>η</sup>).
2. Η υπ.αριθμ. 112/2023 αυτοψία των μελών της Ε.ΕΠ.ΕΤ επί του εν λόγω κτίσματος.

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions.

2. It also highlights the need for regular audits to ensure the integrity of the financial data.

3. Furthermore, the document emphasizes the role of transparency in building trust with stakeholders.

-----



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ (Ε.ΕΠ.ΕΤ.)  
ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

ΒΕΡΟΙΑ, 31 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2023  
ΑΡ.ΠΡΩΤ. 112/2023

ΟΙΚΟΔΟΜΗ: ΔΙΩΡΟΦΟ ΚΤΙΣΜΑ ΑΝΩ ΤΩΝ 100 ΕΤΩΝ  
ΘΕΣΗ: ΠΙΝΔΑΡΟΥ 3, ΟΤ 442Α ΒΕΡΟΙΑ ΠΕ ΗΜΑΘΙΑΣ  
ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ: ΑΝΘΙΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΑΝΘΙΤΣΗΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΑΝΘΙΤΣΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΝΘΙΤΣΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ,  
ΑΝΘΙΤΣΗ ΣΤΕΡΓΙΑΝΗ

**ΕΚΘΕΣΗ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΕΠΤΑΜΕΛΟΥΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ**

Στις 31-08-2023, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00 π.μ. συνεκλήθη η Ειδική Επταμελής Επιτροπή Επικινδύνως Ετοιμόρροπων του άρθρου 23 του ν 4787/2021 (Α 44), σύμφωνα με την με ΑΠ 177438/27-06-2022 (ΥΟΔΔ' 542) Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης και την τροποποιητική αυτής ΑΠ 210875/09-09-2022 (ΥΟΔΔ' 953), με τις οποίες συγκροτήθηκε κατόπιν και της με αρ.πρωτ. 108/25-08-2023 πρόσκλησης (εντολής) διενέργειας αυτοψίας της Προέδρου της Επιτροπής, ως εξής:

1. Παρασκευή Κούρτη, αρχιτέκτονας μηχανικός, υπάλληλος της ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ.
2. Αθανάσιος Κανλής, πολιτικός μηχανικός, υπάλληλος του ΥΠ.ΠΟ.Α.
3. Αλεξάνδρα Καραβιδοπούλου, πολιτικός μηχανικός, υπάλληλος του Δήμου Θεσσαλονίκης
4. Αγάπη Τσιρακίδου, πολιτικός μηχανικός, υπάλληλος του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου

Η επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν 4787/2021 (Α' 44), άρθρα 23 έως 27,
2. Την με αριθμ.πρωτ. 100/10-08-2023 (43160/04-08-2023) έγγραφη ειδοποίηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βέροιας με τα συνημμένα αυτού στοιχεία,

Πραγματοποίησε αυτοψία σε κτίσμα άνω των 100 ετών που βρίσκεται εντός του οικιστικού ιστού της Βέροιας. Τα στοιχεία της αυτοψίας περιλαμβάνονται στην παρούσα έκθεση.

**1. Θέση**

Το κτίσμα βρίσκεται εντός του οικισμού της Βέροιας, στην οδό Πινδάρου 3, στο ΟΤ 442α.



Φωτ. 1 Θέση του κτίσματος στον οικιστικό ιστό

## 2. Σύντομη περιγραφή του κτίσματος

Το κτίσμα βρίσκεται πλησίον του Τριποτάμου έναντι της συνοικίας Μπαρμπούτα. Αποτελούσε δείγμα της αγροτικής παραδοσιακής αρχιτεκτονικής που σήμερα διατηρείται σε ερειπιώδη, σχεδόν, κατάσταση. Διατηρεί σε υψηλό βαθμό τα αυθεντικά υλικά κατασκευής καθώς και την τυπολογική και μορφολογική του διάταξη. Το κτίσμα είναι κατασκευασμένο από ωμόπλινθους με ξυλοδεσιές, φέρει ξύλινη στέγη η οποία επικαλύπτεται εν μέρη από κεραμίδια βυζαντινού τύπου και εν μέρη με λαμαρίνες. Στην ανατολική πλευρά όπου και η πρόσοψη του κτίσματος υπάρχει «χαγιάτι» ήτοι ξύλινος εξώστης. Το ισόγειο πρέπει να χρησιμοποιούνταν ως αποθηκευτικός χώρος και φέρει δύο εισόδους. Η είσοδος στο εσωτερικό ήταν αδύνατη λόγω της κακής κατάστασης διατήρησης του κτίσματος.



Φωτ. 2 Νοτιοανατολική όψη

**3. Ιδιότητα με βάση την οποία εμπίπτει στην αρμοδιότητα της Επιτροπής**  
Κτίσμα άνω των 100 ετών που βρίσκεται εντός του οικιστικού ιστού της Βέροιας.

**4. Ιδιοκτησιακό καθεστώς**

Στους φερόμενους ιδιοκτήτες περιλαμβάνονται οι : Ανθήτσης Δημήτριος, Ανθήτσης Κωνσταντίνος, Ανθήτσης Παναγιώτης, Ανθήτσης Γρηγόριος, Ανθήτση Στεργιανή.

**5. Ιστορικό**

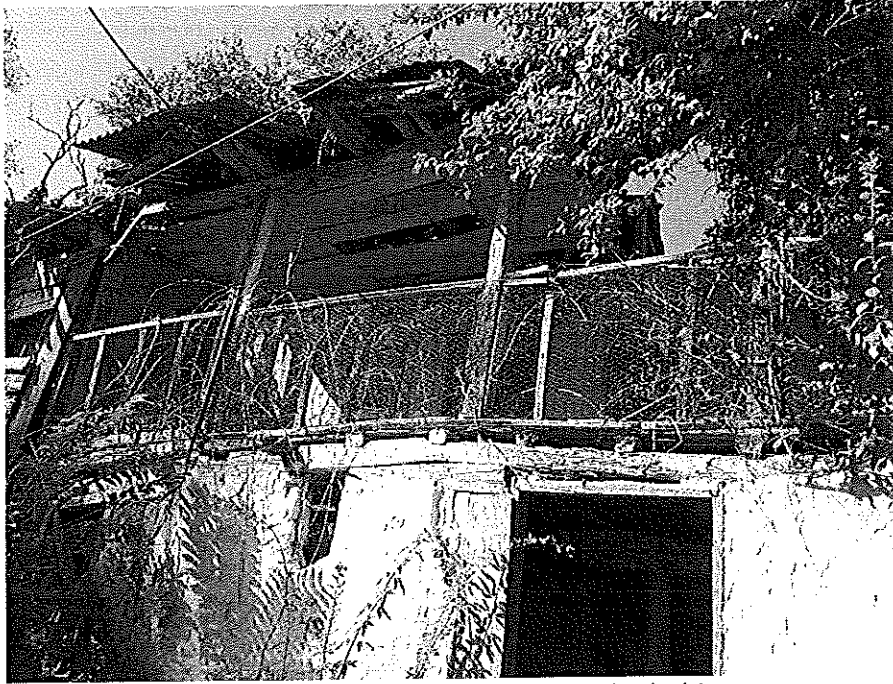
Στις 04-08-2023 αρμόδια μηχανικός του Δήμου Βέροιας εκπόνησε αυτοψία και συνέταξε έκθεση επικινδύνου κατασκευής κατόπιν σχετικής καταγγελίας. Σύμφωνα με την έκθεση αυτή το κτίσμα στο σύνολό του εμφανίζει εκτεταμένες φθορές και αποδιοργάνωση στην τοιχοποιία με έντονη κάμψη των οριζόντιων ξύλινων στοιχείων. Ειδικότερα στη νότια πρόσοψη επί της οδού Πινδάρου ένα μέρος της τοιχοποιίας του ορόφου έχει ανακατασκευασθεί με ξύλινο πέτασμα, πιθανόν λόγω κατάρρευσης, τα επιχρίσματα και η συνδετική ύλη έχουν διαβρωθεί πλήρως με ολική αποκάλυψη του ξύλινου σκελετού και των υλικών πλήρωσης. Η στέγη εμφανίζει έντονη αποδιοργάνωση του ξύλινου σκελετού και της επικάλυψης (λαμαρίνες-κεραμίδι) και στο εσωτερικό του κτιρίου μεγάλο τμήμα της ξύλινης οροφής καθώς και της στέγης έχει καταρρεύσει στο βόρειο τμήμα. Ως εκ τούτου η υπόθεση διαβιβάστηκε στην ΕΠΕΤ για τις περαιτέρω ενέργειες.



Φωτ. 3 Ανατολική όψη

**6. Υφιστάμενη κατάσταση του κτίσματος – παρατηρήσεις αυτοψίας**

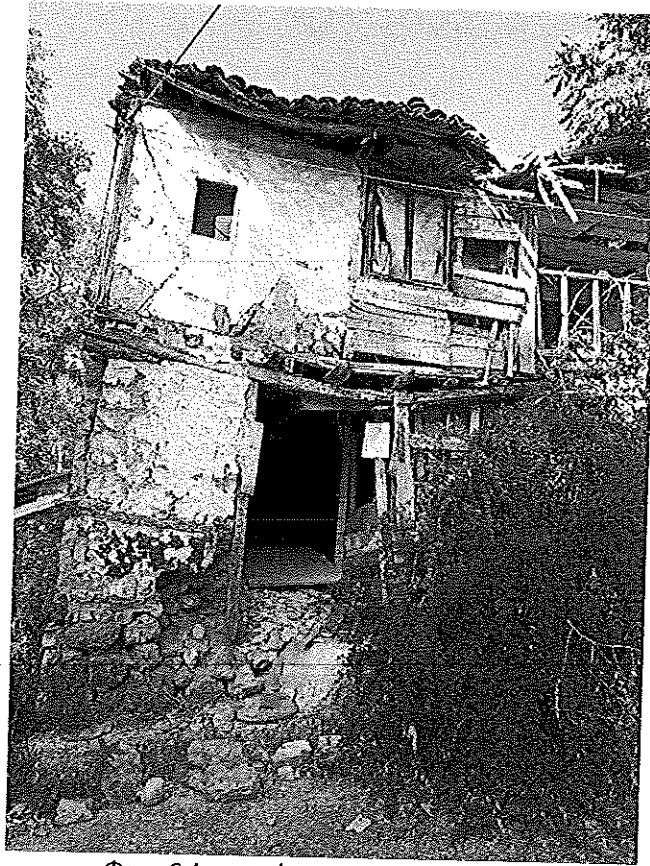
Πρόκειται για εγκαταλειμμένο κτίσμα σε ημι-ερείπια κατάσταση. Τμήμα της στέγης έχει καταρρεύσει και ξύλα, λαμαρίνες και κεραμίδια αιωρούνται πάνω από τις κοινόχρηστες προσβάσεις. Οι ωμόπλινθοι της εξωτερικής τοιχοποιίας έχουν πλήρως αποσαθρωθεί όπως και τα ξύλινα στοιχεία. Στην κατασκευή παρουσιάζονται πάμπολες παραμορφώσεις του φέροντος οργανισμού και αναλυτικότερα η νότια τοιχοποιία εμφανίζει κλίση ως προς την κατακόρυφο προς το εσωτερικό του κτίσματος, η νοτιοανατολική γωνία έχει πλήρως αποσυνδεθεί, τα οριζόντια ξύλινα στοιχεία έχουν έντονες κοιλώσεις ενώ τα κατακόρυφα αποκλείσεις από την κατακόρυφο. Η ανατολική όψη (πρόσοψη) εμφανίζει βύθιση σε σχέση με τη στάθμη της οριζοντίου. Τμήμα του εξωτερικού τοίχου της νότιας πλευράς στο ύψος της σοφίτας έχει καταπέσει και έχει κλειστεί πρόχειρα στο παρελθόν με λαμαρίνες οι οποίες έχουν επίσης σκουριάσει. Μπάζα και άναρχες φυτεύσεις υπάρχουν στο εσωτερικό και το εξωτερικό του κτίσματος.



Φωτ. 4 Λεπτομέρεια εξώστη της ανατολικής όψης



Φωτ. 5 Βόρεια όψη



Φωτ. 6 Λεπτομέρεια ανατολικής όψης

Τα παρόντα μέλη της Επιτροπής

Παρασκευή Κούρτη  
Αρχιτέκτων μηχ.

PARASKEVI KOURTI  
01/09/2023 13:16

Αλεξάνδρα Καραβιδοπούλου  
Πολιτικός μηχ.

ALEXANDRA KARAVIDOPOULOU  
Sep 1 2023 11:41 AM  
ALEXANDRA KARAVIDOPOULOU

Αθανάσιος Κανλής  
Πολιτικός μηχ.

Athanasios Kanlis  
04/09/2023 12:58

Αγάπη Τσιρακίδου  
Πολιτικός Μηχ.

AGAPI TSIRAKIDOU  
Sep 5 2023 4:59 PM  
AGAPI TSIRAKIDOU







ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ (Ε.ΕΠ.ΕΤ.)  
ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Ταχ. Δ/ση: Στρωμνίτης 53 – 54248 Θεσσαλονίκη  
Τηλ.: 2313 309367 - Email: eepet@damt.gov.gr

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ  
της 1ης ΠΡΑΞΗΣ της 11ης/2023 (06.09.2022) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΑ  
της 11ης/2023 (06.09.2023) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Σήμερα, ημέρα Τετάρτη 06 Σεπτεμβρίου 2023 και ώρα 09.30 π.μ. και κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 23 έως 27 του ν 4787/2021 (Α' 44), συνήλθε με τηλεδιάσκεψη (μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr), η Ειδική Επταμελής Επιτροπή Επικινδύνως Ετοιμορρόπων χωρικής αρμοδιότητας Μακεδονίας - Θράκης, μετά από την υπ' αρ. πρωτ. 117/05.09.2023 πρόσκληση της Προέδρου, η οποία απεστάλη προς όλα τα μέλη (τακτικά & αναπληρωματικά) με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο. Στη συνεδρίαση, μέσω τηλεδιάσκεψης, παραβρέθηκαν και συμμετείχαν οι παρακάτω:

- ΠΡΟΕΔΡΟΣ: 1) Παρασκευή Κούρτη, Αρχιτέκτων Μηχανικός, υπάλληλος της ΔΙΠΕΧΩΣΧ/ΚΜ της ΑΔΜΘ.
- ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ: 2) Αθανάσιος Κανλής, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας του ΥΠ.ΠΟ.Α  
3) Αντωνία Μαυρουδή, Αρχιτέκτων Μηχανικός, εκπρόσωπος του ΣΑΔΑΣ  
4) Αλεξάνδρα Καραβιδοπούλου, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος του Δήμου Θεσσαλονίκης.  
5) Αγάπη Τσιρακίδου, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου.
- ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ: 1) Δήμητρα Καλλιγά, Αρχιτέκτων Μηχανικός, προϊσταμένη του τμήματος μελετών και έργων αναστήλωσης μνημείων, μουσείων και πολιτιστικών πόρων της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας του ΥΠ.ΠΟ.Α  
2) Δήμητρα Χρόνη, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος του Δήμου Καβάλας
- ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Νικόλαος Τσιλίκας, Τ.Ε. Μηχανικών, υπάλληλος της ΔΙΠΕΧΩΣΧ/ΚΜ της ΑΔΜΘ.

Μετά την διαπίστωση της απαρτίας, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα πέντε (5) μέλη (Κούρτη Παρασκευή, Αθανάσιος Κανλής, Αλεξάνδρα Καραβιδοπούλου, Αντωνία Μαυρουδή και Αγάπη Τσιρακίδου), άρχισε η συζήτηση των θεμάτων, όπως αυτά αναφέρονται στην

ημερήσια διάταξη (αρ. πρωτ. ΕΕΠΕΤ 117/05.09.2023). Ταυτόχρονα της πρόσκλησης, είχε παραχωρηθεί στα μέλη πρόσβαση σε ηλεκτρονικό φάκελο αρχείων, για τις εξεταζόμενες πράξεις, που διατηρείται σε υπολογιστικό νέφος του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης με ευθύνη της Προέδρου και στον οποίο περιέχοντα όλα τα σχετικά με τις πράξεις έγγραφα (αίτημα και προσκομιζόμενα στοιχεία της αιτούμενης ΥΔΟΜ, αυτοψίες, φωτογραφίες κλπ).

Ακολούθησε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ως εξής:

**ΠΡΑΞΗ 1η**  
**(Θέμα 1ο της ημερήσιας διάταξης)**

«Λήψη απόφασης σχετικά με κτίσμα επικίνδυνα ετοιμόρροπο, εντός του οικισμού Βέροιας του Δήμου Βέροιας, φερόμενων ιδιοκτητών/τριών Ανθήτση Δημήτριου, Κωνσταντίνου και Παναγιώτη Ανθήτση ή Τεμπέρογλου Γρηγόριου, Αλαμουτζίδου Αικατερίνης, Ανθήτση Στεργιανής και Ανθήτση Βασιλικής»

Μετά από την εξέταση των στοιχείων του υποβληθέντος φακέλου ακολούθησε διαλογική συζήτηση μετά την οποία η Επιτροπή :

**Λαμβάνοντας υπόψη:**

- (1) Τις διατάξεις των άρθρων 23 έως 27 του ν 4787/2021 (Α' 44).
- (2) Την με ΑΠ 177438/27.06.2022 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης με την οποία συγκροτήθηκε η Επταμελής Επιτροπή Επικινδύνως Ετοιμόρροπων του ν 4787/21 με χωρική αρμοδιότητα την Μακεδονία – Θράκη (ΥΟΔΔ' 542), την 1η τροποποιητική αυτής ως προς αναπληρωματικό μέλος ΑΠ 210875/09.09.2022 (ΥΟΔΔ' 953) καθώς και την 2η τροποποιητική αυτής ως προς μέλος ΑΠ 10843/23.01.2023 (ΥΟΔΔ' 102).
- (3) Τις διατάξεις του ΠΔ/13.04.1929 (Α' 153) περί επικινδύνων οικοδομών.
- (4) Την με ΑΠ 43160/04-08-2023 (ΑΠ ΕΕΠΕΕΤ 100/10.08.2023) έγγραφη ειδοποίηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βέροιας, με τα συνημμένα αυτού στοιχεία, για επικίνδυνο κτίσμα άνω των 100 ετών, εντός του οικισμού Βέροιας του Δήμου Βέροιας, φερόμενων ιδιοκτητών/τριών Ανθήτση Δημήτριου, Κωνσταντίνου και Παναγιώτη Ανθήτση ή Τεμπέρογλου Γρηγόριου, Αλαμουτζίδου Αικατερίνης, Ανθήτση Στεργιανής και Ανθήτση Βασιλικής.
- (5) Την με αριθμ.πρωτ. 112/31-08-2023 αυτοψία της Ε.ΕΠ.ΕΤ. επί κτίσματος άνω των 100 ετών, στον οικισμό Βέροιας της ΠΕ Ημαθίας, φερόμενων ιδιοκτητριών Ανθήτσης Δημήτριος, Ανθήτσης Κωνσταντίνος, Ανθήτσης Παναγιώτης, Ανθήτσης Γρηγόριος, Ανθήτση Στεργιανή, σύμφωνα με την οποία: «...Πρόκειται για εγκαταλειμμένο κτίσμα σε ημι-ερείπια κατάσταση. Τμήμα της στέγης έχει καταρρεύσει και ξύλα, λαμαρίνες και κεραμίδια αιωρούνται πάνω από τις κοινόχρηστες προσβάσεις. Οι ωμόπλινθοι της εξωτερικής τοιχοποιίας έχουν πλήρως αποσαφηνιστεί όπως και τα ξύλινα στοιχεία. Στην κατασκευή παρουσιάζονται πάμπολες παραμορφώσεις του φέροντος οργανισμού και αναλυτικότερα η νότια τοιχοποιία εμφανίζει κλίση ως προς την κατακόρυφο προς το εσωτερικό του κτίσματος, η νοτιοανατολική γωνία έχει πλήρως αποσυνδεθεί, τα οριζόντια ξύλινα στοιχεία έχουν έντονες κοιλώσεις ενώ τα κατακόρυφα αποκλείσει από την κατακόρυφο. Η ανατολική όψη (πρόσοψη) εμφανίζει θύδιση σε σχέση με τη στάθμη της οριζοντίου. Τμήμα του εξωτερικού τοίχου της νότιας πλευράς στο ύψος της σοφίτας έχει καταπέσει και έχει κλειστεί πρόχειρα στο παρελθόν με λαμαρίνες οι οποίες έχουν επίσης σκουριάσει. Μπάζα και άναρχες φυτεύσεις υπάρχουν στο εσωτερικό και το εξωτερικό του κτίσματος».
- (6) Την με αριθμ.πρωτ. 117/05.09.2023 πρόσκληση σε συνεδρίαση της ΕΕΠΕΤ χωρικής αρμοδιότητας Μακεδονίας - Θράκης (11η/2023) προς τα μέλη της Επιτροπής για την διεξαγωγή της παρούσης 11ης/2023 (06.09.2023) Συνεδρίασης και τις μετέπειτα σχετικές προσκλήσεις μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr

Η Επιτροπή αποφασίζει ομόφωνα:

χαρακτηρίζει το κτίσμα ως επικίνδυνα ετοιμόρροπο στο σύνολό του και επιβάλλει την ολοσχερή κατεδάφισή του με την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων για την ασφάλεια προσώπων και πραγμάτων.

Η παρούσα απόφαση διαβιβάζεται προς την οικεία ΥΔΟΜ και τον οικείο Δήμο προς εκτέλεση των προβλεπόμενων κατά τον νόμο ενεργειών.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

PARASKEVI KOURTI  
07/09/2023 14:09  
Παρασκευή Κούρτη

NIKOLAOS TSILIKAS  
08/09/2023 08:55  
Νικόλαος Τσιλίκας

1. Αθανάσιος Κανλής
2. Αλεξάνδρα Καραβιδοπούλου
3. Αντωνία Μαυρουδή
4. Αγάπη Τσιρακίδου

1

---